

Referat af Grundejerforeningen Skippergårdens ordinære generalforsamling den 17. marts 2015 i Hollænderhallen

Dagsorden iflg. Vedtægterne:

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Regnskab for 2014
4. Budget for 2014, samt fastsættelse af kontingent (bestyrelsen foreslår sænket kontingent)
5. Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer.
Søren hein-Magnussen, afgår efter tur (villig til genvalg)
Kaj Larsen afgår efter tur (ønsker ikke genvalg)
Frits bruun afgår efter tur (ønsker ikke genvalg))
6. Valg af suppleanter til bestyrelsen
7. Valg af revisor og revisorsuppleant, hvor Per Juul desværre er afgået ved døden og revisor suppleant Victor Rasmussen er villig til genvalg.
8. Indkomne forslag:
9. Eventuelt.

Ad 1. Valget faldt på Bent Hansen U80, som startede med at konstatere at generalforsamlingen var lovlig indkaldt, og at der var 32 tilstede.

Ad 2. Formanden Torben Suhrs beretning. Se vedlagte.

Der var igen i år en længere snak om at hundeejere, og hundenes efterladenskaber.

Om parkerede biler, trailere og andet godt, der ikke hører hjemme i et parcelhus kvarter, og især brugen af vendepladser og gæsteparkering.

Parkering skal som hovedregel foregå på den enkeltes parcel.

Under beretningen kom der også oplysninger frem om et par tyverier i området. Formanden brugte igen i år anledningen til at takke Niels U27 for de reparationer han i løbet af årene har foretaget på legeredskaberne.

Der var i år en del spørgsmål til beretningen:

U27 spurgte om politiet var blevet adviseret om et væltet plankeværk, hvilket de ikke er, men ejeren er adviseret.

U 75 ville gerne vide om vi kunne melde nogle knallert kørere, der kører vildt i området til Politiet.

R 64 bad om at få lukket bommene, da der sikkert ikke kommer mere sne i år, og formanden kunne meddele at bommene allerede er blevet lukket.

R 50 nævnte at begge stamveje er mærket "Legende Børn" og at det åbenbart ikke hjalp. Flere har talt med de pågældende unge og ikke mindst forældrene, som siger at det er de "unges venner" der kører vildt.

R 64 nævnte at forældrene virker som om at de gør noget ved sagen, men bare ikke har været i stand til at gøre noget.

Formanden lovede at skrive et brev til politiet, og dette er i mellemtiden sket.

R 8 spurgte derefter hvem der søger for at få fjernet stjålne og/eller efterladte cykler?

Der var også nogle kommentarer til reflekserne på bommene, herunder et ønske om røde og hvide reflekser.

U 29 rettede en stor tak til petanque udvalget for fastelavnsarrangementet.

Den sidste kommentar der kom før formandens beretning blev godkendt, var en genganger fra de foregående år, nemlig en bemærkning om at hundeejerne stadig ikke samler hunde høm hømmerne op.

Ad 3+4

Søren gennemgik regnskab og budget, hvorefter der blev besvaret spørgsmål

U78 A Gjorde opmærksom på at han følte at det var forkert at han havde fået rykker gebyr, da han var overbevist om at han aldrig havde modtaget girokort eller følgeskrivelse.

U 54 kom med et forslag om at sende regning via mail elerl hjemmeside

U37 Mente derimod at de skulle deles ud.

U18 gjorde opmærksom på hvor dyrt det er at få dette gjort professionelt.

Vi håber at hjemmesiden kan hjælpe i fremtiden.

Nogle mente at det ville være bedst at disse girokort blev postomdelt, mens U 82 nævnte at det måske ville hjælpe hvis Hus nummeret stod på referatet, når det omdeles. Her blev det så forklaret fra bestyrelsens side at Girokortet havde husnummer, og det blev omdelt sammen med referatet.

Bestyrelsen blev pålagt at finde en (bedre) løsning

Henrik U78 A tilsluttede sig at Hjemmesiden ville hjælpe.

U 24 spurgte om beløbene i budgettet var fra en vedligeholdelses plan, eller erfarings tal, og det sidste blev bekræftet.

Til sidst blev det vedtaget at kontingentet blev nedsat igen i år med kr.250 til kr.1000 for 2015.

- Ad 5: Søren blev genvalgt med applaus
Jonas, blev valgt ind
Hans Møller U 32 blev valgt ind igen efter nogle år fravær
- Ad 6. Der blev valgt 2 nye suppleanter, nemlig Ingelise Jensen R 64, og Louise Rasmussen R 50.
- Ad 7. Victor Rasmussen R 50 blev valgt, som revisor, og den nye revisor suppleant blev Grit Lindgreen U 82
- Ad 8 Indkomne forslag.
Her havde bestyrelsen desværre lavet en fodfejl ved ikke at dele forslagene ud sammen med indkaldelsen, så det betød forslagene faldt med undtagelse af hjertestarter forslaget da det var en sag som generalforsamlingen pålagde bestyrelsen at arbejde på sidste år.
- Jonas gennemgik materialet, om hjertestarter projektet der er blevet lavet siden sidste generalforsamling.
Der var nogen diskussion om evt. alarm, kode, telefon numre, og Henrik fra U78A tilbød at arrangere en besigtigelse af skabene i Engparken, hvor der ikke har været noget problemer med hærværk, tyveri osv.
- Hjertestarter forlaget blev stemt igennem med et overvældende flertal. Bestyrelsen skal nu udarbejde nærmere retningslinjer, for indkøb, opsætning, træning, drift og vedligehold.
- Vi valgte dog at tale om nogle af forslagene, selv om de ikke kunne vedtages.
- Petanque udvalget havde indsendt et forslag om at kunne betale sig fra at deltage i arbejdsdagene, men det mødte stor modstand, og mange modforslag, der gik fra at sætte kontingentet op med 300 kr. som så skulle bruges til vin gaver, eller ligefrem lave et arrangement for dem der møder op, og til at der slet ikke skulle være noget, da vi bare kunne få lavet det hele på regning. En mente ligefrem at det ville være ulovligt at opkræve et gebyr.

Bestyrelsen bad om en tilkendegivelse, men fik det ikke. Vi blev enige om at bestyrelsen skulle få undersøgt sagen juridisk, nu da der alligevel ikke kunne besluttet noget.

Der var også et forslag om andre ting på fællesarealet, bl.a. indkøb af festtelt, men som skrevet tidligere kunne de ikke behandles, og vil derfor komme op igen til næste år.

Ad) 9

Eventuelt.

Her blev der diskuteret flere ting som der ikke kunne tages beslutning om, men dog en god mulighed for bestyrelse og medlemmer til at blive enige om hvordan vi gerne vil have at vores område tager sig ud. Der var en generelt ønske om at vi igen skal bede alle husejere om at holde området pænt, og især gøre hundeejere opmærksom på at de skal rydde op efter hundene når de luftes. De nystartede vej syn blev også diskuteret, og her gik meningen også fra at henstillinger skulle sendes ud til alle, som en generel henstilling, mens andre mente at den mere direkte form var bedst.

Reflekserne på bommene der blev diskuteret under formandens beretning kom op igen under eventuelt.

Vores nye hjemmeside: www.skippergaarden.dk kan også hjælpe på flere af ovennævnte punkter, da det er planen at lægge både vedtægter, ordensregler, samt generalforsamlings referater for nogle år ind på siden, så de altid er til rådighed.

Bestyrelsen anbefaler at alle tilmelder sig nyhedsbrevet på hjemmesidens nederste venstre hjørne.

Dirigenten takkede de 32 fremmødte for god ro og orden, og mødet blev hævet ca. kl. 2100