

Referat Bestyrelsesmøde Skippergården

7. september 2022 Kl. 1900

1. Valg af referent

Thomas U3 valgt

Til stede:

Michael R78, Bo U23, Lau R38, Thomas U13, Thomas U3, Jonas U18, Louise U59, Jan U19.

2. Gennemgang af legeplads inkl. Forsikring/vedligeholdelse

Vi har igennem de sidste par måneder været i dialog med flere legeplads firmaer og fik forhandlet os frem til en god aftale hos Lars Laj med forbehold for at vi fik en byggetilladelse. Denne kom i hus d. 12 august hvorefter vi accepterede tilbuddet. Lars Laj har bekræftet ordren og forventer at kunne gå i gang med opstilling af legepladsen kort efter de modtager produkterne i uge 41. Endelig dato bekræfter de når vi nærmer os. Se vedlagte tegninger for en ide om hvordan det kommer til at se ud. Bemærk at placering af svævebane ikke er korrekt på billedet, svævebanen vil blive opsat på den anden side af stien.

Da vi har valgt at anskaffe mest mulig legeplads for det godkendte beløb, skal byggetilladelse og en uvildig inspektør betales på anden vis. Her har vi forsøgt at søge dækning hos en fond, men har desværre fået afslag. Bo og Jonas har meldt sig til at dække udgifterne, men for at de ikke skal stå alene prøver vi at lave en indsamling. Beløbet er på 5.710 kroner, hvoraf de 2.210,- er til byggetilladelse og 3.500,- er til legepladsinspektøren. Deler vi beløbet ud på grundejerforeningens 154 parceller, er det 37 kr pr parcel, men det er naturligvis valgfrit om man vil give et bidrag.

Donationer kan sendes til mobilepay box: 6078DP (box ejer: Jonas Hjorth). Skulle vi modtage mere end det ønskede beløb vil overskydende penge gå tilbage til foreningen.

Bestyrelsen har enstemmigt vedtaget at tilkøbe serviceaftale med årlig inspektion og løbende vedligehold herunder garantireparationer og træbeskyttelse. Serviceaftalen koster 9.000 pr. år, hvilket er en besparelse i forhold til det budgetterede. Serviceaftalen garanterer forsikringsdækning ved uheld og ulykke.

Model billeder af den kommende legeplads er indsat herunder:





3. Henvendelse fra grundejer.

Anmodningen er drøftet på bestyrelsesmødet, der sendes svar direkte til grundejer.

4. Vejsyn – hvordan går det?

Vejsynsudvalget er imponeret, hvor flot rigtig mange grundejere holder deres arealer.

Vejsynets formand har lagt billeder på foreningens Facebook side, af de meget flotte velholdte arealer.

5. Snerydning.

Jan U19 deltager fremadrettet i udvalget for snerydning sammen med Lau R38. Bestyrelsen har sat deadline for forhandling om kontrakt for 2022-2023 til 1/10 2022. Vi har aftalt at forhandle en aftale, hvor der afregnes pr gang, som de øvrige år. Da det estimeres at blive billigere end en fastprisafale.

6. Evt.

Bestyrelsen har bestilt firma til at fjerne henkastet reol, der lå på containeren på fællesarealet.

Velkomstpakke til nye grundejere, bestyrelsen arbejder videre med dette.